

 <p>T.C. GIDA TARIM VE HAYVANCILIK BAKANLIĞI</p>	HATAY İL GIDA TARIM VE HAYVANCILIK MÜDÜRLÜĞÜ TARIMSAL ALTYAPI SÜREÇ HİYERARŞİSİ TABLOSU	Dokuman Kodu	GTHB.İKS/KYS.TBL.0 02
		Revizyon No	000
		Revizyon Tarihi	29.01.2018
		Yürürlük Tarihi	05.02.2018
		Sayfa Sayısı	1 / 5

TEMEL SÜREÇ	TARIMSAL ALTYAPI SÜRECİ	Süreç No:02
SÜREÇLER	<p>2.1. Arazi Topplulaştırma ve TİGH Süreci</p> <p>2.2 Mera Alanlarının Korunması ve Yönetilmesi Süreci</p>	
AİT SÜREÇLER	<p>2.1.1 Arazi Topplulaştırma ve TİGH Süreci</p> <p>2.2.1 Mera Islahı Projesi</p> <p>2.2.2 Mera Tespit Tahdit ve Tahsis Çalışmaları</p>	
Faaliyet Basamakları	<p>2.1.1- Arazi Topplulaştırma ve TİGH Süreci</p> <p>2.1.1.1. Arazi Topplulaştırma ve TİGH Süreci; İl Müdürlüğü tarafından,-3083 sayılı Sayılı Sulama Alanlarında Arazi Düzenlenmesine Dair Tarım Reformu Kanunu kapsamında uygulama alanı ilan edilecek yerler için etüt çalışması yapılacak alanın tespiti yapılır.</p> <p>2.1.1.2. İl Müdürlüğü tarafından, uygulama alanı ilan edilmesi için etüt yapılan bölgede proje çalışmaları için keşif, metraj ve taslak blok planını içeren etüt raporu hazırlanır.</p> <p>2.1.1.3. Resmi Gazete de yayımlanarak uygulama alanı olarak ilan edilmesi için hazırlanan etüt raporu, İl Müdürlüğü tarafından Bakanlık ilgili birimlerine gönderilir.</p> <p>2.1.1.4. Resmi Gazetede yer alan Bakanlar Kurulu Kararı ile Arazi Topplulaştırma İlanı yapılır.</p> <p>2.1.1.5. İl Müdürlüğünce ilgili Tapu Müdürlüklerine re'sen 3083 Sayılı kanun kapsamında Uygulama Alanı Şerhinin konulması talebi bildirilir.</p> <p>2.1.1.6. Bakanlık tarafından ihalesi yapılarak sözleşme imzalanan yükleniciye, toplulaştırma alanı yer teslimi işlemleri yapılır.</p> <p>2.1.1.7. Yükleniciden iş programı istenir ve Bakanlık/İl Müdürlüğünce onaylanır.</p> <p>2.1.1.8 Toprak derecelendirme haritalarının altlık verisi olarak uygulama alanında toprak etüdünün yasal mevzuat ve şartname çerçevesinde Bakanlık/İl Müdürlüğü toprak etüt biriminde görevli yapı denetim elemanları kontrolünde yüklenici tarafından yapılır.</p>	

 <p>T.C. GIDA TARIM VE HAYVANCILIK BAKANLIĞI</p>	<p>HATAY İL GIDA TARIM VE HAYVANCILIK MÜDÜRLÜĞÜ</p> <p>TARIMSAL ALTYAPI SÜREÇ HİYERARŞİSİ TABLOSU</p>	Dokuman Kodu	GTHB.İKS/KYS.TBL.0 02
		Revizyon No	000
		Revizyon Tarihi	29.01.2018
		Yürürlük Tarihi	05.02.2018
		Sayfa Sayısı	2 / 5

<p>2.1.1.9. İdare tarafından; tarla içi geliştirme hizmetleri, altyapı çalışmalarında kullanılmak üzere malzeme ocağı tespit ve ruhsat işlemleri tamamlanır.</p> <p>2.1.1.10 Toprak derecelendirme haritaları, yapı denetim mühendisleri kontrolünde ilgili köylerde askıya çıkarılır.</p> <p>2.1.1.11. Yüklenici tarafından proje köylerinde yer alan mera vasıflı araziler için mera tahsis amacı değişikliği işlemine yönelik haritalar hazırlanır ve İl Müdürlüğünün onayı ile tahsis amacı değişikliği başvuruları yapılır.</p> <p>2.1.1.12. Yüklenici tarafından; blok, TİGH plan ve projelerinin hazırlanarak İl Müdürlüğüne teslim edilir. İl Müdürlüğüne hazırlanan proje ve planlar onaylanır.</p> <p>2.1.1.13. Hazırlanan blok planları, kontrolü yapılarak İl Müdürlüğü tarafından onaylanır ve onaylı suretleri bilgi amaçlı olarak Bakanlığa gönderilir.</p> <p>2.1.1.14. İlgili köylerde yeni planlar dâhilinde, yeni parselasyon tercihleri için kontrol mühendisinin kontrolünde mülakat yapılır.</p> <p>2.1.1.15. Çiftçilerden alınan mülakatlara göre parselasyon planları kontrol mühendisinin kontrolünde oluşturulur.</p> <p>2.1.1.16. Parselasyon planları, ilgili köylerde kontrol mühendisinin kontrolünde askıya çıkarılır.</p> <p>2.1.1.17. Bakanlık/İl Müdürlüğüne Parselasyon planlarına itiraz varsa bu itirazlar sosyal durum ve proje teknik altyapı durumu bakımından değerlendirilir. Düzeltilmiş planlar, yapı denetim mühendisi kontrolünde tekrar askıya çıkarılır.</p> <p>2.1.1.18. Parselasyon planlarının kontrolü ve askı işlemlerinin tamamlanmasından sonra yapı denetim mühendisi kontrolünde yapılan 3 askı sonrasında askı çalışmaları tamamlanır.</p> <p>2.1.1.19. Yüklenici tarafından; yapı denetim mühendisi onayı sonrasında, tarla içi geliştirme hizmetleri kapsamında tarla içi yol açılması ve sanat yapılarının yapım işleri kontrol mühendisinin kontrolünde tamamlanır.</p> <p>2.1.1.20. Tarla içi geliştirme hizmetleri kapsamında yapılan çalışmaların şartname ve</p>
--

 <p>T.C. GIDA TARIM VE HAYVANCILIK BAKANLIĞI</p>	<p>HATAY İL GIDA TARIM VE HAYVANCILIK MÜDÜRLÜĞÜ</p> <p>TARIMSAL ALTYAPI SÜREÇ HİYERARŞİSİ TABLOSU</p>	Dokuman Kodu	GTHB.İKS/KYS.TBL.0 02
		Revizyon No	000
		Revizyon Tarihi	29.01.2018
		Yürürlük Tarihi	05.02.2018
		Sayfa Sayısı	3 / 5

teknik esaslara uygunluğu, yapı denetim mühendisleri tarafından kontrol edilir ve uygun ise teslim alınır.

2.1.1.21. Yüklenici tarafından tescil harici alanlarda yapılan tescil ve mera tahsis amacı değişikliği işlemleri, İl Müdürlüğü tarafından üst yazı ile İl Kadastro Müdürlüğüne gönderilir.

2.1.1.22. Yüklenici tarafından, proje köylerinde idari yoldan tescil işlemine esas olmak üzere roleve ve tescil işlemleri kontrol mühendisinin kontrolünde yapılır.

2.1.1.23. Yeni parsellerin çiftçilere teslimi ile aplikasyon işlemleri kontrol mühendisinin kontrolünde tamamlanır.

2.1.1.24. Yeni tapuların dağıtımı yapılır.

(Referans Dokumana Bakınız)

2.2.1 Mera Islahı Projesi

2.2.1.1. Bakanlık talimatı ve muhtarlık talep dilekçesi üzerine, ıslah yapılacak merada vejetasyon etüt raporu, 4342 Sayılı Mera Kanunu, Mera Yönetmeliği, Mera Talimatı ve Mera Genelgelerine göre İl/İlçe Müdürlüklerince hazırlanır.

2.2.1.2. Etüt raporu, Mera mevzuatı gereğince, üniversitelerde veya araştırma enstitülerinde görev yapan öğretim görevlisi tarafından değerlendirilir. Proje uygulanabilirliği yoksa başvuru reddedilerek ilgililere bildirimde bulunulur.


2.2.1.3. Proje uygunsa, Amenajman projesi; 4342 Sayılı Mera Kanunu, Mera Yönetmeliği, Mera Talimatı ve Mera Genelgelerine göre hazırlanır.

2.2.1.4. Proje Bakanlık onayına sunulur.

2.2.1.5. Onaylanan proje kapsamında ıslah amaçlı girdiler temin edilir.

2.2.1.6. Islah uygulamaları; 4342 Sayılı Mera Kanunu, Mera Yönetmeliği, Mera Talimatı ve Mera Genelgelerine göre yapılır.

2.2.1.7 Proje Bakanlık tarafından onaylanmaz ise ilgili yerlere bildirimde bulunulur.

 <p>T.C. GIDA TARIM VE HAYVANCILIK BAKANLIĞI</p>	<p>HATAY İL GIDA TARIM VE HAYVANCILIK MÜDÜRLÜĞÜ</p> <p>TARIMSAL ALTYAPI SÜREÇ HİYERARŞİSİ TABLOSU</p>	Dokuman Kodu	GTHB.İKS/KYS.TBL.0 02
		Revizyon No	000
		Revizyon Tarihi	29.01.2018
		Yürürlük Tarihi	05.02.2018
		Sayfa Sayısı	4 / 5

(Referans Dokumana Bakınız)

2.2.2 Mera Tespit Tahdit ve Tahsis Çalışmaları:

2.2.2.1 Mera teknik ve mahalli bilirkişiler; 4342 Sayılı Mera Kanunu, Mera Yönetmeliği, Mera Talimatı ve Mera Genelgelerine göre oluşturulur.

2.2.2.2.Çalışmanın yapılacağı köy, mahalle ve ilgili kurumlara duyurular yapılır.

2.2.2.3.Sahada tespit ve tahdit çalışmaları yapılır ve rapor tanzim edilir.

2.2.2.4.Teknik ekip raporu askıya çıkarılır.

2.2.2.5. İtirazlar mera komisyonunca değerlendirilir.

2.2.2.6. Vali Yardımcısı Başkanlığında, GTH il Müdürü, İlgili Şube Müdürü, Ziraat odası Başkanı, Milli Emlak Müdürü, Kadastro Müdürü, İl Özel İdare/Büyükşehir Belediyesinden Katılımcı ve Orman İşletme Müdüründen oluşan Mera komisyon kararları askıya çıkarılır.

2.2.2.7.Mera komisyon kararlarına yasal süre içerisinde yargı yolu ile itiraz olursa yargı süreci beklenir.


2.2.2.8.Tespit ve tahdit işlemleri kesinleşen meraların tahsisi için ihtiyaç tespiti yapılır.

2.2.2.9.Tahsis kararları onaylandıktan sonra ilgili kurumlara tebliği yapılır.

2.2.2.10. Tahsis kararlarına, ilgili kurumlarca yasal sürede yapılan itirazlar, yargı tarafından değerlendirilir.

2.2.2.11.Kesinleşen kararlar tapu sicil müdürlüğüne bildirilir ve MERBİS sistemine girişi yapılır.

(Referans Dokumana Bakınız)

 <p>T.C. GIDA TARIM VE HAYVANCILIK BAKANLIĞI</p>	<p>HATAY İL GIDA TARIM VE HAYVANCILIK MÜDÜRLÜĞÜ</p> <p>TARIMSAL ALTYAPI SÜREÇ HİYERARŞİSİ TABLOSU</p>	Dokuman Kodu	GTHB.İKS/KYS.TBL.0 02
		Revizyon No	000
		Revizyon Tarihi	29.01.2018
		Yürürlük Tarihi	05.02.2018
		Sayfa Sayısı	5 / 5

<p>Referans Dokumanlar</p>	<p>TARIMSAL ALTYAPI ile ilgili İş Akışları adı ve kodu Yazılacak</p> <ul style="list-style-type: none"> • MERA ISLAH PROJESİ VE UYGULAMA • MERA KİRALAMA • MERA TAHSİS AMACI DEĞİŞİKLİĞİ • MERA TESPİT TAHSİS VE TAHDİD UYGULAMASI • MERA İŞGALLERİ İÇİN 3091 SAYILI KANUN UYGULAMALARI İŞ AKIŞI • TARIMSAL ARAZİLERİN TARIM DIŞI KULLANIMI İZİN TALEBİ İŞ AKIŞI • ARAZİ TOPLULAŞTIRMA İŞLEMİ İŞ AKIŞI • CBS HAZIRLANMASI VE KULLANILMASI İ İŞ AKIŞ ŞEMASI • 3083 ARAZİ SATIŞ İZİNİ TALEBİ İŞ AKIŞI • 3083 İRTİFAK HAKKI TALEBİ İŞ AKIŞI • 3083 İPOTEGİN PARAYA CEVRİLMESİ SATIŞ İZİNİ TALEBİ İŞ AKIŞI • 3083 İPOTEK İZİNİ TALEBİ İŞ AKIŞI • 3083 HAZİNE TASARRUFUNA BIRAKMA TALEBİ İŞ AKIŞI • 3083 VASİF DEĞİŞİKLİĞİ TALEPLERİ • 3083 TARIM DIŞI KULLANIM • ARAZİ TOPLULAŞTIRMA ALANLARINDA ZARAR ZİYAN VE GELİR KAYIPLARI TESPİTİ İŞ AKIŞI • TARIM ARAZİLERİNDE İFRAZ VE TEVHİD TALEBİ • VASF DEĞİŞİKLİĞİ • MİRAS 6537 TAPU TALEP YAZISI • MİRAS YOLU İLE ARAZİ EDİNDİRME-DEVİRİ İŞ AKIŞI • TARIM ARAZİLERİNİN SATIŞ ONAYI
---------------------------------------	--